

ROMA



Comune di Roma

Ufficio Extradipartimentale Parcheggi
U.O. Parcheggi Privati

COMUNE DI ROMA UFFICIO EXTRADIPARTIMENTALE PARCHEGGI
28 DIC. 2009
Prot. N. EP/5626



PERMESSO DI COSTRUIRE

(D.P.R. 380/01 e s. m. e i.)

– Realizzazione nel sottosuolo di un parcheggio in area di proprietà comunale sito in
Via MEUCCIO RUINI – Municipio Roma 5 – Intervento B1.4-077 –

Permesso n. 14/EP/2009 prot. 5626 del 28-12-09

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 122 del 24 marzo 1989;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 2671/89 relativa all'adozione del P.U.P., le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 904/90 e n. 442/91 di revisione del P.U.P.;

Viste le deliberazioni della Giunta della Regione Lazio nn. 12557/89, 2917/91, 3043/92 di approvazione e revisione del P.U.P.;

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 55/95 e 380/95 di definizione dei criteri delle varianti ai progetti;

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale nn. 230/94, 379/95, 226/97, 235/2004, 6/2006 di modifica ed integrazione dello schema tipo di convenzione;

Vista l'ordinanza n. 3543 del 26 settembre 2006 del Presidente del Consiglio dei Ministri di nomina del Sindaco di Roma – Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi volti a fronteggiare l'emergenza dichiarata nel settore del traffico e della mobilità nel territorio della Capitale;

Vista l'ordinanza n. 2 del 12 ottobre 2006 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di approvazione del Piano Parcheggi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) dell'O.P.C.M. n. 3543/2006;

Vista l'ordinanza n. 1 del 30 gennaio 2007 del Sindaco – Commissario Delegato di definizione delle procedure da adottarsi per la realizzazione degli interventi inseriti nel "Piano degli Interventi di Riqualficazione delle Infrastrutture Viarie e per la mobilità e nel Piano Parcheggi";

Vista l'ordinanza n. 32 del 5 giugno 2007 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di modifica della deliberazione di Consiglio Comunale n. 231 del 10 dicembre 2004 nella parte relativa all'allegato Documento 2 – punto 1 – Accelerazione delle procedure, e di modifica della deliberazione di Consiglio Comunale n. 235 del 13 dicembre 2004 e degli schemi di convenzione Allegati A e B nella parte relativa al rilascio del permesso di costruire;



Vista l'ordinanza n. 43 del 27 luglio 2007 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di adozione della segnaletica identificativa delle opere straordinarie di cui al Piano degli interventi di riqualificazione viaria e per la mobilità e al Piano Parcheggi;

Vista l'ordinanza n. 52 del 27 luglio 2007 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di approvazione della rimodulazione ed integrazione, con inserimento di nuovi interventi, del Piano Parcheggi ex ordinanza commissariale n. 2/2006 e successive modificazioni;

Vista l'ordinanza n. 53 del 27 luglio 2007 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di approvazione del nuovo schema di convenzione per la concessione del diritto di superficie per i parcheggi di cui all'art. 9 co. 4 L.122/89;

Vista l'ordinanza n. 98 del 13 febbraio 2008 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di approvazione della rimodulazione ed integrazione – con inserimento di nuovi interventi, adozione di una nuova denominazione ed eliminazione di alcuni interventi già inseriti – del Piano Parcheggi ex ordinanze sindacali n. 2/2006 e n. 52/2007;

Vista l'ordinanza n. 129 del 27 novembre 2008 del Sindaco di Roma – Commissario Delegato di approvazione delle modifiche ed integrazioni al Piano Parcheggi, ulteriori disposizioni da adottarsi per la realizzazione degli interventi, nonché modifiche ed integrazioni alla convenzione per la concessione del diritto di superficie;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 19 dicembre 2008 di proroga dello stato di emergenza nel settore del traffico e della mobilità nel territorio della Capitale;

Visto il D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 19 giugno 2003 (recante "Istituzione del Comitato per la qualità urbana ed edilizia di Roma Capitale. Modifica dell'art. 6 del Regolamento Generale Edilizio") e successiva circolare del Dipartimento IX n. 7154 del 10 febbraio 2004;

Visto che nell'ambito del Programma Urbano Parcheggi è previsto, tra gli altri, l'intervento di cui all'art. 9 co. 4 della legge 24 marzo 1989 n. 122 il P.U.P. n. 542 (cod. B1.4-077), ubicato in Via Meuccio Ruini proposto dalla Soc.Green Box S.r.l.;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1297, prot. Dip. VII n. 31590 del 11/09/2002, di presa d'atto della cessione di ramo d'azienda dalla Soc. Green Box S.r.l. alla Soc. Green Box Architecture S.r.l..

Visto che la Soc. Green Box Architecture S.r.l. ha presentato il progetto per la realizzazione del parcheggio nel sottosuolo di Via Meuccio Ruini, acquisito dal Dipartimento VII con prot. n. 684 del 10/01/2005 successivamente integrato presso l'Ufficio Extradipartimentale Parcheggi con prot.lli n. EP/2051 del 10/05/2007, n. EP/3548 del 09/08/2007, n. EP/4769 del 30/10/2008, n. EP/5424 del 04/12/2008 e dell'Ufficio Emergenza Traffico e Mobilità n. ETM/543 del 19/02/2009, n. ETM/984 del 26/03/2009, n. ETM/1041 del 01/04/2009 e n. ETM/1322 del 22/04/2009.

Visto che il progetto presentato è stato esaminato nella Conferenza di Servizi Permanente tenutasi il 12/03/2009 chiusa positivamente con Atto n. ETM/1504 del 04/05/2009.

Visti i pareri favorevoli o favorevoli con prescrizioni allegati all'Atto n. ETM/1504 del 04/05/2009 tra i quali:





- Parere Autorità di Bacino del Tevere prot. n. ETM/743 del 11/03/2009
- Nota Dipartimento III prot. n. ETM/810 del 17/03/2009 inerente la proprietà comunale dell'area oggetto d'intervento;
- Parere Dipartimento X – III U.O. Gestione Rifiuti Attività Estrattive Serv. IV prot. n. ETM/854 del 17/03/2009;
- Parere Acea Distribuzione – U.d.B. Illuminazione pubblica prot. n. ETM/857 del 17/03/2009;
- Parere Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per il Comune di Roma prot. n. ETM/855 del 17/03/2009;
- Parere Dipartimento X – VII U.O. Prevenzione Inquinamento Acustico e Atmosferico prot. n. ETM/935 del 23/03/2009;
- Parere Dipartimento XII – VI U.O. Lavori Pubblici prot. n. ETM/967 del 24/03/2009;
- Parere Dipartimento X – Servizio Giardini prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- Parere Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Lazio prot. n. ETM/1042 del 01/04/2009;
- Parere Dipartimento VII – Servizio Istruttoria Progetti prot. n. ETM/1057 del 01/04/2009;
- Parere Municipio Roma V - U.O.T. – Serv. II, prot. n. ETM/1151 del 08/04/2009;
- Parere Regione Lazio – Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo, prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- Parere Dipartimento X – V Servizio V.I.A. – V.A.P., prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- Parere Provincia di Roma, Dipartimento IV "Servizi Tutela Ambientale", prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- Parere Acea Ato 2 – U.O. Investimenti Progetti, prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- Parere Dipartimento XII – LL.PP. V U.O. serv. I, prot. n. ETM/1807 del 21/05/2009;
- Parere Dipartimento VI U.O. n. 3 – Mobilità Generale, prot. n. ETM/2212 del 17/06/2009;

Visto il Nulla Osta d'impatto acustico a carattere permanente Dip. X – U.O. Prevenzione Inquinamento Acustico Atmosferico prot. Dip. VII n. 9158 del 11/03/2005;

Visto il parere del Comando Provinciale Vigili del Fuoco-Roma/Ufficio Prevenzione Incendi Nomentano, prot. n. EP/2772 del 19/06/2009;

Visto il parere igienico sanitario della Azienda USL Roma C, prot. n. EP/2772 del 19/06/2009;

Vista la Ordinanza, del Sindaco di Roma-Commissario delegato, n. 178 del 13/05/2009 di approvazione del progetto proposto dalla Green Box Architecture S.r.L.;

Vista la Convenzione a rogito Notaio Dott. Giovanni Ungari Trasatti in Roma del 25/06/2009, rep. n. 43469 racc. n. 23435 tra il Comune di Roma e la Società G.B.A. Green Box Architecture S.r.l. per la concessione del diritto di superficie secondo lo schema tipo approvato con Ordinanza, del Sindaco di Roma-Commissario delegato, n. 129/2008;

Visto il progetto delle opere in conglomerato cementizio di cui all'art. 65 del D.P.R. 380/01 presentato dalla Green Box Architecture S.r.L. in data 21/09/2009 prot. n. EP/4070;





Vista la relazione tecnica-illustrativa della Commissione di Alta Vigilanza di approvazione del progetto strutturale, vincolante ai fini del rilascio del permesso di costruire (Ordinanza n. 67/2007) con il relativo parere favorevole e prescrizioni, prot. n. EP/4499 del 13/10/2009;

Visti i certificati di polizza fideiussoria (prot. n. EP/5542 del 21/12/2009) nn. 1487-1488-1489 emessi in data 18/12/2009 dalla società Confidi Intereuropeo Soc. Cooperativa per Azioni – contraente Green Box Architecture S.r.L. – a garanzia degli obblighi assunti con la sopra menzionata convenzione del 25/06/2009;

Viste le appendici ai certificati di polizza fideiussoria (prot. n. EP/5593 del 23/12/2009) nn. 1487-1488-1489 emessi in data 22/12/2009 dalla società Confidi Intereuropeo Soc. Cooperativa per Azioni – contraente Green Box Architecture S.r.L.;

Vista la Polizza C.A.R. n. 100 00403493 e la Polizza Decennale Postuma n. 100 0043505 rilasciati in data 17/12/2009 da INA Assitalia S.p.A. – contraente Green Box Architecture S.r.L. – (prot. n. EP/5542 del 21/12/2009) a garanzia degli obblighi assunti con la sopra menzionata convenzione del 25/06/2009;

Visto l'attestazione di versamento presso la Tesoreria Comunale dei Diritti di Segreteria dovuti per il rilascio del presente Permesso di Costruire prot. n. EP/ 5542 del 21/12/2009 ;

Vista la nota della Green Box Architecture S.r.L., prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009 , con la quale si comunica che la direzione lavori è affidata all'Architetto Antonio Giannini, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma con il n. 4307, con allegata dichiarazione di accettazione dell'incarico;

Visto la nota della Soc. Green Box Architecture S.r.L., acquisita in data 21/12/2009 , prot. n° EP/ 5542 , con la quale la stessa dichiara di aver appaltato i lavori per la realizzazione del parcheggio interrato al "Raggruppamento Temporaneo d'Imprese" tra la Società "PROGET S.r.L." con sede in Roma Via E. Macario 46 n. iscr. 09013551008 e la Società "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L." con sede in Roma, Via Pompeo Molmenti 5 n. iscr. 04746271008;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alla Società "PROGET S.r.L.", acquisito con n° EP/ 5542 del 21/12/2009;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alla Società "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L.", acquisito con n° EP/ 5542 del 21/12/2009 ;

Visto i certificati di iscrizione, della Società "PROGET S.r.L.", alla Camera del Commercio di Roma, prot.lli n° EP/ 5542 del 21/12/2009 e n° EP/ 5576 del 22/12/2009;

Visto il certificato di iscrizione, della Società "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L.", alla Camera del Commercio di Roma, prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009;

Visto i certificati (SOA) delle società "PROGET S.r.L." e "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L.", attestante i requisiti richiesti per la partecipazione agli appalti per le opere pubbliche, prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009;

Visto il D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 art. 20 co. 1 lett. b (allegato IV alla parte II punto 7 lett. b), come modificato dal D. Lgs. n. 4 del 16 gennaio 2008, che dispone l'obbligo di verifica di assoggettabilità a V.I.A. solo per i progetti di parcheggi con capacità superiori a 500 posti auto;

Considerato che la realizzazione dell'opera dovrà scontare la procedura di verifica preventiva di interesse archeologico, il concessionario è autorizzato:

- ad eseguire gli scavi ed i sondaggi necessari secondo le prescrizioni della competente Soprintendenza nel rispetto del progetto strutturale depositato presso il competente Ufficio dell'Amministrazione Comunale;



- ad eseguire tutti i lavori di ripristino dello stato dei luoghi che si renderanno necessari all'esito della suddetta procedura di verifica, secondo le modalità e prescrizioni impartite dall'Amministrazione Comunale e con oneri a carico del concessionario, come previsto dall'art. 13 della convenzione del 25/06/2009 Rep. n. 43469 – Racc. n. 23435;

Visto lo Statuto del Comune di Roma;
Visto il D. Lgs. 267/2000;
Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE

per l'esecuzione delle opere sopra descritte e meglio evidenziate nei grafici di progetto che, allegati al presente atto con la relativa documentazione, ne formano parte integrante e sostanziale, alla Soc. Green Box Architecture S.r.L. con sede in Roma, Via Alberto da Giussano n. 64/h iscrizione al registro delle imprese di Roma e codice fiscale n. 06852711008.

Gli effetti del presente provvedimento restano subordinati agli esiti della procedura di verifica preventiva di interesse archeologico ed al rilascio del nulla osta della competente Soprintendenza Archeologica;

Condizioni Generali:

1. il permesso viene rilasciato fatti salvi i diritti dei terzi;
2. il Titolare del permesso, il Direttore dei Lavori e l'Impresa costruttrice sono responsabili dell'inosservanza delle norme e dei regolamenti di carattere generale e specialistico, nonché delle modalità di esecuzione delle opere di cui al presente permesso;
3. dovranno essere applicate tutte le norme in materia di sicurezza del cantiere e degli operai;
4. il concessionario, in qualità di datore di lavoro, nella realizzazione dell'intervento, è tenuto al rispetto della normativa vigente volta a contrastare il fenomeno del lavoro sommerso e irregolare.

In particolare, ai sensi dell'art. 18 co. 1 lett. u – D.lgs n. 81/2008, il datore di lavoro dovrà munire il proprio personale occupato nei cantieri edili di apposita tessera di riconoscimento che i lavoratori sono tenuti ad esporre o, nel caso vengano occupati meno di dieci dipendenti, annotarne gli estremi identificativi in apposito registro. La violazione di dette previsioni comporterà l'applicazione, in capo al datore di lavoro, di una sanzione amministrativa da € 100 a € 500 per ciascun lavoratore.

Il datore di lavoro è tenuto altresì a dare comunicazione al Centro per l'Impiego, con documentazione avente data certa, dell'assunzione del lavoratore il giorno antecedente a quello di instaurazione del rapporto stesso. La violazione del predetto obbligo è punita con la sanzione amministrativa da € 100 a € 500, ai sensi dell'art. 19 comma 3 del D.Lgs. N. 276/2003.

Qualora dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria non dovesse risultare l'impiego dei lavoratori, il datore di lavoro, ferma restando l'applicazione delle sanzioni già previste dalla normativa in vigore, sarà altresì punito con la sanzione amministrativa da € 1.500 a € 12.000 per ciascun lavoratore, maggiorata di € 150 per ciascuna giornata di lavoro effettivo. Inoltre, l'importo delle sanzioni civili connesse all'omesso versamento dei contributi e premi riferiti a ciascun lavoratore irregolare non potrà essere inferiore ad € 3.000, indipendentemente dalla durata della prestazione lavorativa.





- Oltre alle predette sanzioni, il Personale Ispettivo del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale può adottare provvedimenti di sospensione dei lavori, nell'ambito dei cantieri edili, qualora riscontri l'impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria, in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere, ovvero in caso di reiterate violazioni della disciplina in materia di superamento dei tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale, di cui al D.Lgs. 66/2003 e successive modificazioni;
5. gli eventuali scavi o manomissioni di spazi ed aree pubbliche per deposito materiali, recinzioni posa mezzi di lavorazione, ecc., dovranno essere preventivamente autorizzati;
 6. l'esecuzione dei lavori e l'eventuale occupazione di spazi pubblici non dovranno comunque creare intralcio né pericolo alcuno;
 7. il rilascio del permesso fa salvi i diritti del Comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità per i quali il titolare non potrà pretendere alcun compenso ed indennità;
 8. il presente permesso, i relativi grafici di progetto e la documentazione correlata dovranno essere custoditi nel cantiere a disposizione delle Autorità preposte al controllo;
 9. dovrà essere posto, in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzare, gli estremi del presente permesso, il Concessionario, il Progettista, il Direttore dei Lavori, l'Impresa esecutrice, la data di inizio e fine lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere;
 10. dovrà essere adottata per l'area di cantiere la segnaletica di cui all'ordinanza del Sindaco di Roma – Commissario Delegato n. 43 del 27 luglio 2007;
 11. dovrà essere installato il "countdown" come previsto nella convenzione stipulata rogito Notaio Dott. Giovanni Ungari Trasatti del 25/06/2009, rep. n. 43469 -racc. n. 23435;
 12. la sostituzione dell'Impresa esecutrice o della Direzione dei Lavori deve essere immediatamente comunicata agli Uffici Tecnici del Comune, indicando i nuovi nominativi, con le relative firme per accettazione dell'incarico;
 13. i lavori non potranno avere inizio prima di aver inoltrato idonea comunicazione, alla Soprintendenza Archeologica territorialmente competente con un anticipo di almeno 15 giorni;
 14. la data di inizio e ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata entro 5 giorni dalla Società ai competenti Uffici Tecnici comunali;
 15. i lavori dovranno essere iniziati, ferma la validità di legge e pena la decadenza del presente permesso, comunque entro il termine indicato in convenzione, ed ultimati entro il termine indicato in convenzione e comunque entro tre anni dall'inizio dei lavori;
 16. il concessionario ha l'obbligo di comunicare all'Ufficio Speciale Emergenza Traffico e Mobilità ed all'Ufficio Extradipartimentale Parcheggi, con idonea certificazione del Direttore dei Lavori, la data di effettivo inizio dei lavori;
 17. il contributo di costruzione, di cui all'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, non è dovuto, rientrando l'intervento tra le opere di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 17 comma 3, lettera c), dello stesso D.P.R. e dell'art. 11 della Legge 24 marzo 1989 n. 122 e successive modifiche e integrazioni.

Prescrizioni:

- atto n. ETM/1504 del 04/05/2009 di chiusura della Conferenza dei Servizi Permanente tenutasi il 12/03/2009 con le schede contenenti i pareri espressi dagli uffici, o pervenuti con note successive;
- parere Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per il Comune di Roma prot. n. ETM/855 del 17/03/2009;
- parere del Comando Provinciale Vigili del Fuoco-Roma/Ufficio Prevenzione Incendi Nomentano, prot. n. EP/2772 del 19/06/2009;
- parere Acea Distribuzione – U.d.B. Illuminazione pubblica prot. n. ETM/857 del 17/03/2009;
- parere igienico sanitario della Azienda USL Roma C, prot. n. EP/2772 del 19/06/2009;
- parere Dipartimento X – Servizio Giardini prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- parere Dipartimento VII – Servizio Istruttoria Progetti prot. n. ETM/1057 del 01/04/2009;
- parere Dipartimento X – V Servizio V.I.A. – V.A.P., prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- parere Acea Ato 2 – U.O. Investimenti Progetti, prot. n. ETM/1043 del 01/04/2009;
- parere Dipartimento XII – LL.PP. V U.O. serv. I, prot. n. ETM/1807 del 21/05/2009;
- parere ENI Italgas – Sostituzione Rete, Conferenza dei Servizi Permanente del 12/03/2009
- Convenzione a rogito rogito Notaio Dott. Giovanni Ungari Trasatti in Roma del 25/06/2009, rep. n. 43469 racc. n. 23435 tra il Comune di Roma e la Società G.B.A. Green Box Architecture S.r.l.;
- relazione tecnica-illustrativa della Commissione di Alta Vigilanza di approvazione del progetto strutturale, prot. n. EP/4499 del 13/10/2009;
- trasmissione al Municipio territorialmente competente del nominativo delle imprese esecutrici dei lavori oggetto del presente permesso, unitamente alla documentazione di cui alle lettere a) e b), comma 9, art. 90, D.Lgs. n. 81/2008;



Al presente permesso sono allegati i seguenti elaborati di progetto:

N.°	Tav n.°	ELABORATO	PROT.	DATA
1	1	Fogli Catastali	ETM/1322	22/04/09
2	2	Ambito di influenza parcheggio	EP/3548	09/08/07
3	3	Certificazione di destinazione urbanistica	EP/3548	09/08/07
4	4	Rilievo fotografico	EP/3548	09/08/07
5	5	Rilievo dello stato dei luoghi	EP/3548	09/08/07
6	6	Bilancio della Sosta	EP/3548	09/08/07
7	6 a	Relazione bilancio della sosta	ETM/1322	22/04/09
8	7	Progetto architettonico planimetria e sezioni	ETM/984	26/03/09
9	7 a	Progetto smaltimento acque bianche e nere	EP/3548	09/08/07
10	7 a1	Relazione smaltimento acque bianche e nere	ETM/1041	01/04/09
11	7 bis	Perizia giurata (Barriere architettoniche)	EP/3548	09/08/07
12	7 c	Planimetrie sottoservizi ante e post operam	EP/3548	09/08/07
13	7 c1	Relazione rete infrastrutture	EP/3548	09/08/07
14	8	Relazione generale descrittiva	ETM/1322	22/04/09
15	8/1	Relazione geologica	EP/4769	30/10/08



N.°	Tav n.°	ELABORATO	PROT.	DATA
16	8/2	Relazione tecnica-agronomica	EP/2051	10/05/07
17	9	Studio impatto ambientale	EP/3548	09/08/07
18	10	Studio d'Impatto da Rumore	EP/4769	30/10/08
19	11	Calcolo superficie e cubature	EP/3548	09/08/07
20	12	Traffico e viabilità	EP/3548	09/08/07
21	12 a	Relazione organizzazione traffico e viabilità	EP/3548	09/08/07
22	13	Schema tabellare di verifica. Deliberazione di Consiglio Comunale n.° 22/94	EP/3548	09/08/07
23	14	Piano Economico e Finanziario	EP/4769	30/10/08
24	15	Computo metrico estimativo	EP/4769	30/10/08
25	16	Area di Cantiere fasi e diagramma dei lavori	EP/5424	04/12/08
26	17	Piano di manutenzione	EP/3548	09/08/07
27	18	Perizia sullo stato dei vincoli	EP/3548	09/08/07
28	19	Perizia di rispetto normative	EP/3548	09/08/07
29	20	Piano di monitoraggio	EP/4769	30/10/08
30	21	Piano di sicurezza	EP/4769	30/10/08

ed i seguenti documenti:

1. Determinazione Dirigenziale n. 1297, prot. Dip. VII n. 31590 del 11/09/2009, di presa d'atto della cessione di ramo d'azienda dalla Soc. Green Box S.r.l. alla Soc. Green Box Architecture S.r.l.;
2. Verbale della Conferenza dei Servizi Permanente tenutasi il 12/03/2009 chiusa positivamente con Atto n. ETM/1504 del 04/05/2009 con allegati pareri;
3. Parere del Comando Provinciale Vigili del Fuoco-Roma/Ufficio Prevenzione Incendi Nomentano, prot. n. EP/2772 del 19/06/2009;
4. Parere igienico sanitario della Azienda USL Roma C, prot. n. EP/2772 del 19/06/2009;
5. Nulla Osta d'impatto acustico a carattere permanente Dip. X – U.O. Prevenzione Inquinamento Acustico Atmosferico prot. Dip. VII n. 9158 del 11/03/2005;
6. Ordinanza, del Sindaco di Roma-Commissario delegato, n. 178 del 13/05/2009 di approvazione del progetto proposto dalla Green Box Architecture S.r.l.;
7. Convenzione a rogito Notaio Dott. Giovanni Ungari Trasatti in Roma del 25/06/2009, rep. n. 43469 racc. n. 23435 tra il Comune di Roma e la Società G.B.A. Green Box Architecture S.r.l. per la concessione del diritto di superficie secondo lo schema tipo approvato con Ordinanza, del Sindaco di Roma-Commissario delegato, n. 129/2008;
8. Relazione tecnica-illustrativa della Commissione di Alta Vigilanza di approvazione del progetto strutturale, prot. n. EP/4499 del 13/10/2009;
9. Certificati di polizza fideiussoria (prot. n. EP/5542 del 21/12/2009) nn. 1487-1488-1489 emessi in data 18/12/2009 dalla società Confidi Intereuropeo Soc. Cooperativa per Azioni;
10. Appendici ai certificati di polizza fideiussoria (prot. n. EP/5593 del 23/12/2009) nn. 1487-1488-1489 emessi in data 22/12/2009 dalla società Confidi Intereuropeo Soc. Cooperativa per Azioni;



11. Polizza C.A.R. n. 100 00403493 rilasciata in data 17/12/2009 da INA Assitalia S.p.A, prot. n. EP/5542 del 21/12/2009;
12. Polizza Decennale Postuma n. 100 0043505 rilasciata in data 17/12/2009 da INA Assitalia S.p.A, prot. n. EP/5542 del 21/12/2009;
13. Attestazione di versamento presso la Tesoreria Comunale dei Diritti di Segreteria, prot. n. EP/ 5542 del 21/12/2009;
14. Nota della Green Box Architecture S.r.L., prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009 di affidamento ed accettazione della direzione;
15. Nota della Soc. Green Box Architecture S.r.L., prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009 ,di appalto lavori;
16. Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alla Società "PROGET S.r.L.", prot. n. EP/ 5542 del 21/12/2009;
17. Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alla Società "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L.", prot. n. EP/ 5542 del 21/12/2009 ;
18. Certificati di iscrizione, della Società "PROGET S.r.L.", alla Camera del Commercio di Roma, prot.lli n° EP/ 5542 del 21/12/2009 e n° EP/ 5576 del 22/12/2009;
19. Certificato di iscrizione, della Società "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L.", alla Camera del Commercio di Roma, prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009;
20. Certificati (SOA) delle società "PROGET S.r.L." e "CO.G.EDIL Costruzioni Generali S.r.L.", prot. n° EP/ 5542 del 21/12/2009;

Dell'avvenuto rilascio del presente permesso è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio (D.P.R. n. 380/2001 art. 20 comma 7).

Rilasciato il 29/12/2009

Visto
Dr. M. Bianchini
(Direttore)

Ing. A. Musumeci
(Dirigente)

Firma dell'interessato
(per ricevuta ed accettazione)